

ASUNTO: SE AUTORIZA FUSIÓN.

Téul de González Ortega, Zac. a 28 de Enero de 2025..

C. J TRINIDAD RODRIGUEZ MERCADO
TEUL DE GONZALEZ ORTEGA, ZAC.

En atención a su solicitud de fecha 27 de Enero del año en curso, y con fundamento en los Artículos 230, 232, y 234 del Código Urbano Vigente en el Estado, le Comunico a Usted que, esta Presidencia Municipal autoriza la **FUSIÓN** de **TRES** predios rústicos propiedad del **C. J. TRINIDAD RODRIGUEZ MERCADO**, ubicados en el rancho de los Desmotes de este Municipio de Téul de González Ortega, Zac., una vez que hemos recibido la copia del recibo del pago por los derechos que causa la presente autorización.

La Fusión es a favor de: **J. TRINIDAD RODRIGUEZ MERCADO**.

PRIMER PREDIO A FUSIONAR: con una superficie total de **5-15-20 HECTAREA**

AL NORTE mide **384.00 metros** y colinda con Fernando López Rodríguez **AL ORIENTE** mide **160.00 metros** y colinda con Gerónimo Castañeda, **AL SUR** mide **513.00 metros**, y colinda con J. Ángel López y Gabriela Mercado **AL PONIENTE** mide **171.00 metros** y colindan con Juan González Rodríguez, de acuerdo al plano anexo autorizado.

SEGUNDO PREDIO A FUSIONAR: con una superficie de **1-57.32 HECTAREAS**

AL NOTE mide **216.30 metros** y colinda con Juan González, **AL ORIENTE** mide **15.00 metros** y colinda con José María López V. **AL SUR** mide **126.00 metros** y colinda con Gabriela Mercado **AL PONIENTE** mide **140.00 metros** y colinda con Hermenegildo Ávila, de acuerdo al plano anexo autorizado.

TERCER PRDIO A FUNSIONAR: con una superficie de **0-86-48 Hectáreas**.

AL NOTE mide **70.00 metros** y colinda con J. Trinidad Rodríguez, **AL ORIENTE** mide **80.00 metros** y colinda con Gabriela Mercado, **AL SUR** mide **55.00 metros** y colinda con Gabriela Mercado, **AL PONIENTE** mide **45.00 metros** y colinda con J. Trinidad Rodríguez, de acuerdo al plano anexo autorizado.

PREDIO YA FUSIONADO: con una superficie de: **.8-15-52.99 HECTAREAS**.

AL NORTE mide en varias medidas, la primera mide **400.42 metros**, la segunda mide **14.07 metros**, la tercera mide **13.76 metros**, la cuarta mide **26.42 metros**, y colinda con Guillermo Rodríguez Valero;

AL ORIENTE miden varias medidas, la primera mide **59.16 metros**, la segunda mide **4.41 metros**, la tercera mide **7.73 metros**, la cuarta mide **9:29 metros**, la quinta mide **8.14 metros** y la sexta mide **3:68 metros** y colinda con José Miramontes Rosales;

AL SUR mide en varias medidas, la primera mide **250:00 metros**, la segunda mide **53.29 metros**, la tercera mide **48.84 metros**, la cuarta mide **16.26 metros**, la quinta mide **5.44 metros**, la sexta mide **40.07 metros**, la séptima mide **96.88 metros**, la octava mide **136.21 metros**, la novena mide **94.37 metros**, la décima mide **10.20 metros** y la décima primera mide **34.66 metros**, y colinda con Santos Medrano Carrillo y Ma. del Refugio Ávila Robles;

AL PONIENTE mide en varias medidas, la primera mide **159.15 metros** y la segunda mide **170.14 metros** y colinda con Juan González Cervantes.

ATENTAMENTE
"CONTINUIDAD CON HONESTIDAD Y TRABAJO"

EL PRESIDENTE MUNICIPAL

C. FRANCISCO REYES TORRES PEREZ.

EL DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

C. ROBERTO RODRIGUEZ LUJANO.

Presidencia Municipal Téul de González Ortega, Zac.
Administración 2024-2027

C.c.p.- Directora de Catastro y Registro Público. - Zacatecas, Zac. Tel y Fax: 467 95 2 7114
C.c.p.- Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamientos Territoriales. - Zacatecas, Zac..
C.c.p.- Subsecretario De Desarrollo Urbano. - Zacatecas, Zac. C.P. 99800
C.c.p.- Director de Administración Urbana. - Zacatecas, Zac. #10 Col. Centro, Téul de González Ortega, Zac.
C.c.p.- Jefe del Departamento del Impuesto Predial. presidenciauteulzac@hotmail.com
C.c.p.- Archivo